

ご所有のお土地で賃貸経営！

SEIWA
CORPORATION

開催日時

9/26^金・27^土

9:00~17:00

会場 メゾンドボヌール弁天町

大阪メトロ中央線「弁天町駅」から 徒歩13分

働く土地の 見学会

実例現場見学
相談会



当日参加OK!
建築ご検討の方は
ぜひお越しください

限定ノベルティをプレゼント!

事前電話予約でご来場の
「土地活用をお考え」のお客様
(入居希望の方・ご予約のない方は除きます)

SUGUBO
5千円相当 防災クッション 10点セット

先着
25名様

バッグにも枕にもなるマイクロビーズクッションの中に
携帯トイレ・アイマスク・耳栓・ポリ袋・ウェットティッシュ・
アルミブランケット・圧縮タオル・マスク・防災ガイド・
EVAポーチなど、10点が詰まった防災セット!

選べる2色

スモーク
ピンク
ブラック



当日限定!
「新規プランお申込み」のお客様
(事前予約なしでも可)

1万円相当 カタログギフトカード

先着
5名様

10,000円相当のwebカタログ掲載商品をプレゼント。
グルメ、ファッション、インテリア、アウトドア用品から
日用雑貨まで幅広いジャンルから選べます。



※画像はイメージです



生和コーポレーション株式会社

※見学会来場の際には、こちらのチラシをご持参ください

大阪本店 〒553-0003 大阪市福島区福島5-8-1

事前電話予約はこちら
担当名をお伝えいただくとスムーズです

☎ 06-6345-2700

メゾンドボヌール弁天町



ご見学のPOINT

ご見学の物件は、間口が広く、道路面からの視線を自然に誘導する造作壁のデザインが特徴です。さらに、関西初となる生和の新商品「ALTIA」を採用しております。ALTIAは、8～10%という高い利回り、建築費10%削減、高断熱による光熱費削減、柱や梁を室外に出すアウトフレーム工法による広々とした間取りを実現した賃貸マンションとなっております。

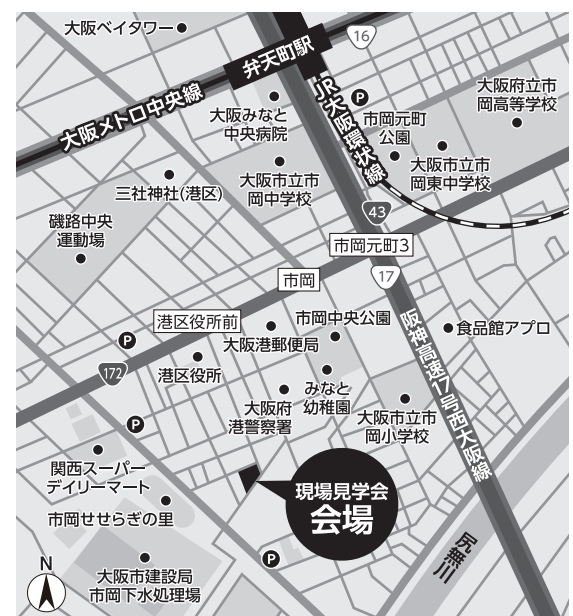
ACCESS MAP



JR大阪環状線・大阪メトロ中央線
「弁天町駅」から 徒歩13分



お車の方は近隣のコインパーキングを
ご利用ください。



OUTLINE

- 所在地/大阪市港区市岡1丁目20-18
- 構造/鉄筋コンクリート造8階建て
- 総戸数/2LDK-32戸
- 敷地面積/1,015.90㎡(307.31坪)
- 延床面積/2,149.52㎡(650.23坪)
- 用途地域/準工業地域
- 防火指定/準防火地域
- 容積率/195.1%
- 建蔽率/41.77%
- 竣工年月/2025年9月下旬



スマホから
公式HPにアクセス

土地活用をご検討の方必見！ 「働く土地の見学会」とは？

①実物に触れて、体感できる

賃貸住宅の建築をご検討の場合、カタログや図面などだけではイメージしにくいと思います。現場見学会では、新築賃貸住宅の外観、室内、住宅設備などを実際に触れて、生和の技術力を体感いただけます。

②土地のお悩みを、相談できる

ご所有のお土地に関する様々なお悩みを、経験豊富な営業マンに打ち明けてみませんか？ 生和の賃貸経営は、「長期安定収入」と「節税効果」を実現してきました。ご相談はもちろん無料です。

③ご予約・お問合せはお電話ください

見学会への参加予約をいただくと期間限定のノベルティをプレゼント！ご近所の方もお気軽にお立ち寄りいただけます。これから建築をご検討の方や、土地をお探しの方は是非この機会にお越しください。

※写真は過去の見学会の様子です。



SEIWA
CORPORATION

過去の現場見学会レポートや今後の開催予定など、
さらに詳しい情報を知りたい方はホームページをご覧ください
www.seiwa-stss.jp せいわのとちかつ 検索

見学のお問い合わせ土地活用に関するご相談は…
大阪本店 **TEL/06-6345-2700**