

# 働く土地

# の見える会

ご所有のお土地で賃貸経営  
実例現場見学・相談会

洗練された外観とドッグラン付きの

ペット共生型賃貸マンション

「BENIMACHIONE」  
ベニマチワン

予約不要  
入居ご希望の方も  
お越しください

4.2 / 木 4 / 土 10:00-16:00

## 限定ノベルティをプレゼント！

先着  
50名様

事前電話予約でご来場の  
「土地活用をお考え」のお客様  
(入居希望の方・ご予約のない方は除きます)



### エマージェンシー 10点セット

携帯用トイレやLEDライト、8徳ナイフなど、防災士が選んだ防災アイテム10点セット。本棚にも置やすいB5サイズで、便利な収納ポーチ付きです。

先着  
10名様

当日限定！  
「新規プランお申し込み」のお客様  
(事前予約なしでも可)  
※ご計画状況に応じて進呈できない場合がございます。予めご了承ください。



### 1万円相当 カタログギフトカード\*

10,000円相当のWebカタログ掲載商品を差し上げます。グルメ、ファッション、インテリア、アウトドア用品から日用雑貨まで幅広いジャンルから選べます！



▼ 事前電話予約はこちら 担当名をお伝え  
いただくとスムーズです  
☎ 047-495-2588

生和コーポレーション株式会社  
〒273-0004 千葉県船橋市南本町1-12  
千葉支店第一営業部

www.seiwa-stss.jp  
せいわのとかつ で 検索

# 土地活用をご検討の方必見！ 「働く土地の見学会」とは？

PICK UP!  
1

## 実物に触れて、体感できる

賃貸住宅の建築をご検討の場合、カタログや図面などだけではイメージしにくいと思います。現場見学会では、新築賃貸住宅の外観、室内、住宅設備などを実際に触れて、生和の技術力を体感いただけます。

PICK UP!  
2

## 土地のお悩みを、相談できる

ご所有のお土地に関する様々なお悩みを、経験豊富な営業社員に打ち明けてみませんか？生和コーポレーションの賃貸経営は「長期安定収入」と「節税効果」を実現してきました。ご相談はもちろん無料です。

PICK UP!  
3

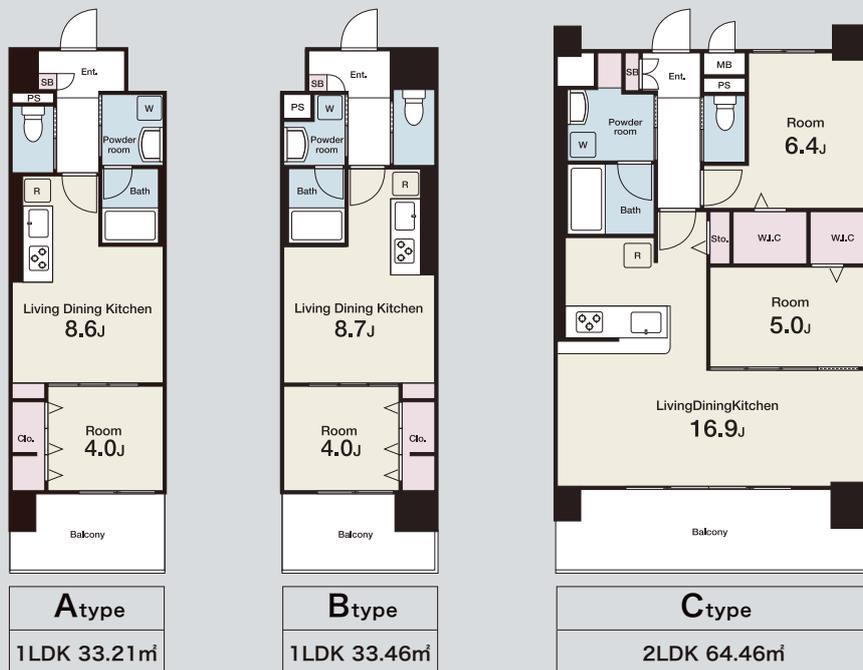
## ご予約不要、気軽に来場できる

見学会への参加予約は不要です。ご近所の方もお気軽にお立ち寄りいただけます。見学会は定期的で開催しておりますので、ご都合のよろしい時にご来場ください。入居ご希望の方も是非お越しください。

### ROOM PLAN

## お部屋のご紹介

ベニマチワン  
[BENIMACHI ONE]



### ACCESS & OUTLINE

#### ACCESS MAP 千葉県船橋市本町2-29-30



JR総武線「船橋駅」徒歩7分  
京成本線「京成船橋駅」徒歩5分

#### OUTLINE

●物件名/BENIMACHI ONE(ベニマチワン) ●所在地/千葉県船橋市本町2-29-30 ●構造/鉄筋コンクリート造13階建 ●総戸数/45戸(1LDK・39戸/2LDK・6戸) ●敷地面積/494.45㎡(149.57坪) ●施工床面積/2498.76㎡(755.87坪) ●用途地域/商業地域 ●防火指定/準防火地域 ●容積率/347.12%(352.20%) ●建ぺい率/42.79%(80.00%) ●竣工年月/2026年3月吉日



▲スマホからHPにアクセス

※イベント開催におきましては「新型コロナウイルス」感染拡大防止対策に努めてまいります。ご来場のお客様にも、ご理解とご協力をお願いいたします。